



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
PROCESSO Nº 14.855/2024 - SEPOF

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD

Pelo Presente Instrumento, em atendimento à Lei 14.133/2021, encaminhe-se o referido Processo Administrativo, cujo objeto é Contratação de Empresa Especializada em Reforma e Revitalização da parte Interna e Externa, bem como, Demolições e Retiradas, Cobertura, Forro, Instalações Elétricas, Instalações Hidrossanitárias e Limpeza Final, para as considerações da Autoridade Competente, o Documento de Formalização da Demanda – DFD para análise e adoção das providências necessárias (autorização) à abertura do processo de contratação.

1. UNIDADE REQUISITANTE

Setor Administrativo - SEPOF

Chefia imediata: Rafaella Cunha Bastos Mathias

2. DESCRIÇÃO SUCINTA DO OBJETO

Contratação de Empresa Especializada em Reforma e Revitalização da parte Interna e Externa, bem como, Demolições e Retiradas, Cobertura, Forro, Instalações Elétricas, Instalações Hidrossanitárias e Limpeza Final, com atualizações para adequação a Lei nº 14.133/2021.

3. DATA PREVISTA PARA CONCLUSÃO DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO

A data prevista para a celebração contratual é datada em 28 de janeiro de 2025

4. PRIORIDADE

Esse Processo Administrativo tem por prioridade a referência de Alta Prioridade

5. JUSTIFICATIVA DE PRIORIDADE

Visando as condições prediais atuais, bem como, à ação do clima que nos encontramos, ocorre a necessidade de serviços técnicos específicos junto a esta SEPOF, destacamos a importância de uma prioridade alta, visto a fortes chuvas enfrentadas pelo período de Inverno Amazônico intenso, visto a



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
PROCESSO N° 14.855/2024 - SEPOF

importância para viabilizar a reforma para que funcionários possam vir a trabalhar em lugar salubre e sem riscos de acidente de trabalho.

6. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO

Verificou se a necessidade de contratação de Reforma Predial em Geral, para promover a segurança e a salubridade do trabalho dos servidores da referida Secretaria, e com isso permita que não ocorra possíveis acidentes de trabalho, com possíveis queda de forro , bem como a saúde respiratórias dos servidores, haja visto, a unidade apresentada externa e internamente, causando com isso, alergias e problemas respiratórios para podermos ter uma ambiente, onde se poderá cumprir as funções que nos são atribuídas de forma eficiente.

6.1. Indicação de vinculação ou dependência com o objeto de outro documento de formalização de demanda.

Não há vinculação com outro DFD – Documento de Formalização de Demanda

7. DATA PREVISTA DA DEMANDA

O fornecimento do objeto da presente demanda deverá ser iniciado na data prevista de 28 de janeiro de 2025.

8. ALINHAMENTO COM O PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL

Os bens a serem adquiridos constam na previsão do Plano de Contratação Anual, bem como no Planejamento Estratégico das Secretarias Municipais de Ananindeua, nos termos do §§ 1º e 2º do art. 15, da Lei Municipal n° 3.294 de 24 de janeiro de 2023.

9. INDICAÇÃO DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO / RESPONSÁVEIS PELA CONTRATAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
PROCESSO N° 14.855/2024 - SEPOF

ID	Nome	Cargo/Função	Despacho
N° 297844	Rafaella Cunha Bastos Mathias	Diretora Administrativa	Membro do Setor Administrativo SEPOF

10. MATERIAIS / SERVIÇOS

Item	CATMAT / CATSER	Descrição	Unidad e	Qtde.	Valor Unitário	Valor Total
1	19224	Retirada de telhas fibrocimento sem aproveitamento	M²	25,62	R\$ 4,13	R\$ 105,81
2	18180	Retirada de forro em PVC, incluindo barroteamento	M²	84,47	R\$ 5,78	R\$ 488,23
3	1600	Impermeabilização com bicomponente semiflexível	M²	281,56	R\$ 72,80	R\$ 20.497,56
4	20680	Descupinização	M²	281,56	R\$ 20,97	R\$ 5.904,31
5	17809	Cobertura – telha de fibrocimento e = 6 mm	M²	25,62	R\$ 100,88	R\$ 2.584,54
6	21997	Forro em lambri de PVC	M²	84,47	R\$ 50,13	R\$ 4.234,48
7	1600	Impermeabilização de fachada com Igloflex (parede lateral)	M²	120,64	R\$ 65,56	R\$ 7.909,15



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
PROCESSO N° 14.855/2024 - SEPOF

8	13455	Latex acrílica acetinada com massa e selador – interna e externa	M ²	53,60	R\$ 67,00	R\$ 22.113,35
9	13455	Latex acrílica fosca interna e externa sem massa com selador	M ²	337,92	R\$ 33,65	R\$ 11.371,00
10	13455	Esmalte sobre grade de ferro (superfície aparelhada)	M ²	30,18	R\$ 60,45	R\$ 1.824,38
11	1538	Tomada 2P + 10 A (sem fiação)	Unidade	15,00	R\$ 34,02	R\$ 510,30
12	1538	Tomada 2(2P + T) 10 A (sem fiação)	Unidade	10,00	R\$ 39,66	R\$ 396,60
12	1538	Interruptor 1 tecla simples (sem fiação)	Unidade	11,00	R\$ 25,12	R\$ 276,32
13	1538	Interruptor 2 teclas simples (sem fiação)	Unidade	14,00	R\$ 47,61	R\$ 666,54
14	1538	Luminária Led Sobrepor 24 W	Unidade	36,00	R\$ 64,21	R\$ 2.311,56
15	1538	Cabo de cobre 1,5 mm ²	M ²	200,00	R\$ 8,16	R\$ 1.632,00
16	1546	Ponto de água (incluído tubos e conexos)	Pt	6,00	R\$ 509,23	R\$ 3.055,38
17	1546	Ponto de esgoto (incluindo tubos e conexões)	Pt	6,00	R\$ 562,98	R\$ 3.377,88
18	24120	Limpeza geral da obra	M ²	8,21	R\$ 10,26	R\$ 2.888,80



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS
PROCESSO N° 14.855/2024 - SEPOF

TOTAL:	R\$ 92.148,19
---------------	----------------------

Declaro que a formalização da demanda acima identificada se faz necessária pelos motivos expostos na justificativa da necessidade do presente documento.

Ananindeua, 15 de janeiro de 2025

RAFAELLA CUNHA BASTOS MATHIAS

Diretora Administrativa - SEPOF

Em conformidade com a legislação que rege o tema, encaminhe-se à autoridade competente para análise de conveniência e oportunidade para a contratação e demais providências cabíveis.

ANA MARIA SOUZA DE AZEVEDO

Secretária Municipal de Planejamento, Orçamento e Finanças