



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA
NÚCLEO GESTOR DE CONVÊNIOS – NGCON**

Referência: CONTRATAÇÃO DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, NA QUALIDADE DE ADMINISTRADORA DO FUNDO DE APOIO À ESTRUTURAÇÃO E AO DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS DE CONCESSÕES E PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS - FEP, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DESTINADOS À ESTRUTURAÇÃO DE PROJETOS DE CONCESSÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS.

Assunto: COMPATIBILIDADE DE PREÇO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS.

Interessado: SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES – SML / SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED

PARECER TÉCNICO Nº 005/2024 – NGCON/PMA

I. DO RELATO:

Este **Núcleo Gestor de Convênios – NGCON** procedeu exame sobre a **compatibilidade do preço da prestação de serviço** a ser contratado junto à **Caixa Econômica Federal – CAIXA** para a estruturação de Projeto de Concessão do Sistema de Serviços de Suporte à Educação Infantil do Município de Ananindeua, com recursos do Fundo de Apoio à Estruturação e ao Desenvolvimento de Projetos de Concessão e Parcerias Público-Privadas – FEP, nos termos da Lei Federal nº 13.529/2017

II. DA ANÁLISE:

Após **análise** documental detalhada, verificamos, com base nos seguintes critérios, que o **valor está em conformidade** com os **padrões de mercado** e com os **praticados em projetos similares, ajustado às especificidades do objeto:**

1. Tabela de Preços do FEP e Contratos Similares:

O Fundo de Apoio à Estruturação e ao Desenvolvimento de Projetos de Concessão e Parcerias Público-Privadas (FEP) apresenta valores regulados e previamente definidos para a prestação de serviços, com parâmetros estabelecidos de acordo com contratos firmados anteriormente em projetos similares em Municípios como São Félix do Xingu/PA, Vitória de Santo Antão/PE e Manguarape/CE, conforme descrito em Relatórios Técnicos disponíveis.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ANANINDEUA
NÚCLEO GESTOR DE CONVÊNIOS – NGCON**

2. Natureza Regulatória e Controle de Custos:

A CAIXA, enquanto Administradora do FEP, assegura que os preços de seus serviços estejam alinhados às práticas do mercado, adotando critérios regulatórios que garantem a eficiência econômica e a transparência.

3. Análise Comparativa:

Foram analisados contratos vigentes e recentes com valores semelhantes para serviços técnicos especializados no âmbito do FEP, sendo observada total compatibilidade com o preço ofertado para esta contratação.

III. VALOR GLOBAL DO CONTRATO:

- Valor do Serviço: R\$4.511.497,87;
- Remuneração FEP CAIXA: R\$451.149,70;
- Manutenção FEP CAIXA: R\$402.202,87;
- **Valor Total: R\$ 5.364.849,63** (cinco milhões, trezentos e sessenta e quatro mil, oitocentos e quarenta e nove reais, sessenta e três centavos).

Desta forma, conclui-se que o **preço ofertado** pela Caixa Econômica Federal é **justo, adequado e compatível** com as **condições e os valores de mercado**, atendendo aos **princípios da economicidade e eficiência administrativa**.

IV. CONCLUSÃO:

Diante do exposto, manifestamos, para os devidos fins, que o preço apresentado pela Caixa Econômica Federal para os serviços técnicos especializados objeto desta contratação é compatível com os valores praticados no mercado, respeitando os prazos e condições legais pertinentes.

É o **Parecer**.

Ananindeua/PA, 10 de dezembro de 2024.

Documento assinado digitalmente
gov.br VICTOR CORREIA GENU
Data: 10/12/2024 16:03:44-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

VICTOR CORRÊA GENU
Coordenador de Captação de Recursos
NGCON/SESAN – PMA

Documento assinado digitalmente
gov.br ROBERTO PAULO AMORAS
Data: 10/12/2024 16:08:52-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

ROBERTO PAULO AMORAS
Eng.º Civil – CREA/PA 7942-D
Diretor Geral
Núcleo Gestor de Convênios – NGCON

ANEXOS: CONTRATOS SIMILARES : Municípios como São Félix do Xingu/PA, Vitória de Santo Antão/PE e Mangarape/CE.