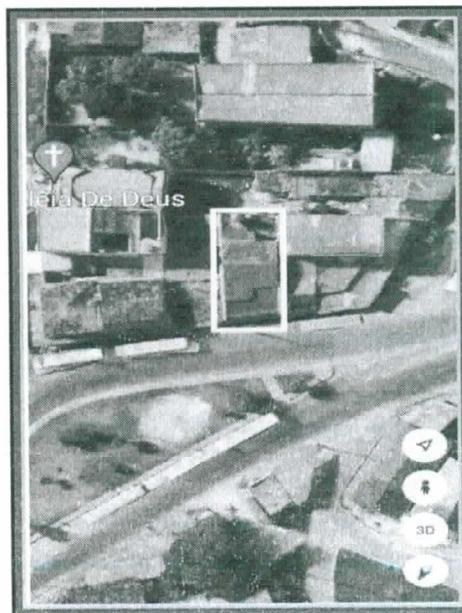


Memorial descritivo do imóvel

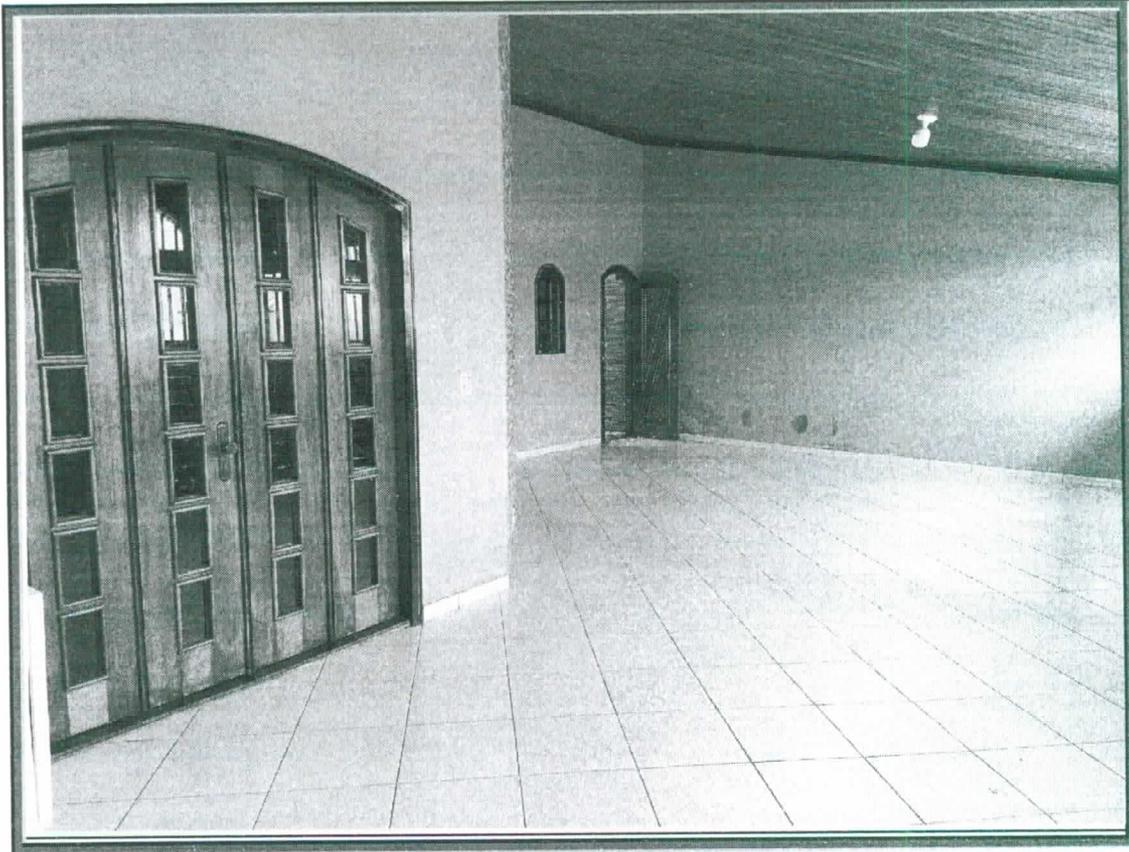
Imóvel: Sito em localização privilegiada no Conjunto Guajará 01, Nº 23, próximo ao posto de gasolina Shell, e final da linha do ônibus Guajará Ver-o- Peso. Dispõe de duas paradas de ônibus nas proximidades do imóvel, o que facilitará o acesso de todos os servidores e usuários.

Dimensão do terreno: 10 metros de frente -/x/- 20 metros de fundo(10x20)

Área construída: 200 metros quadrados térreo/ 120 metros de laje superior.



(Garagem)



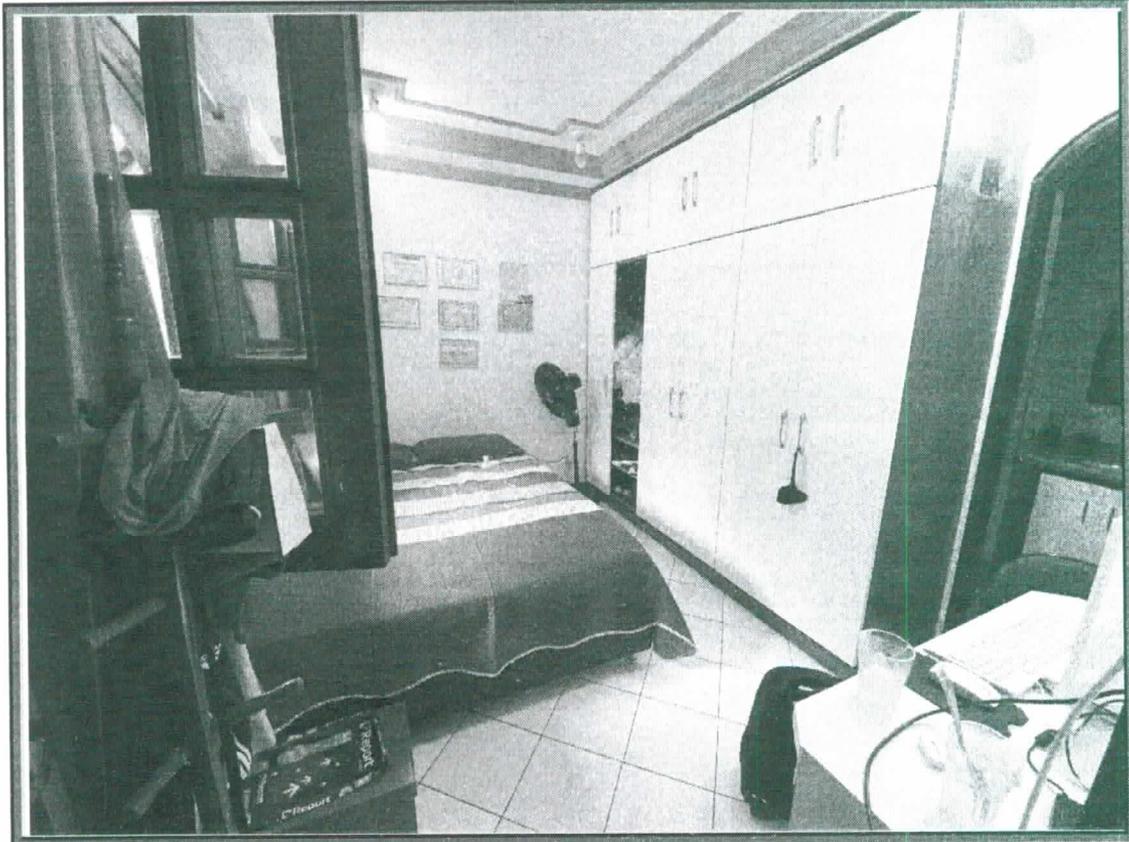
-Garagem ampla, com capacidade para 03 carros e portões eletrônicos.

(Sala de estar)



Sala de estar ampla, em piso de mármore, escada caracol em madeira mogno para acesso ao andar superior, pé direito duplo.

(Suíte 01)



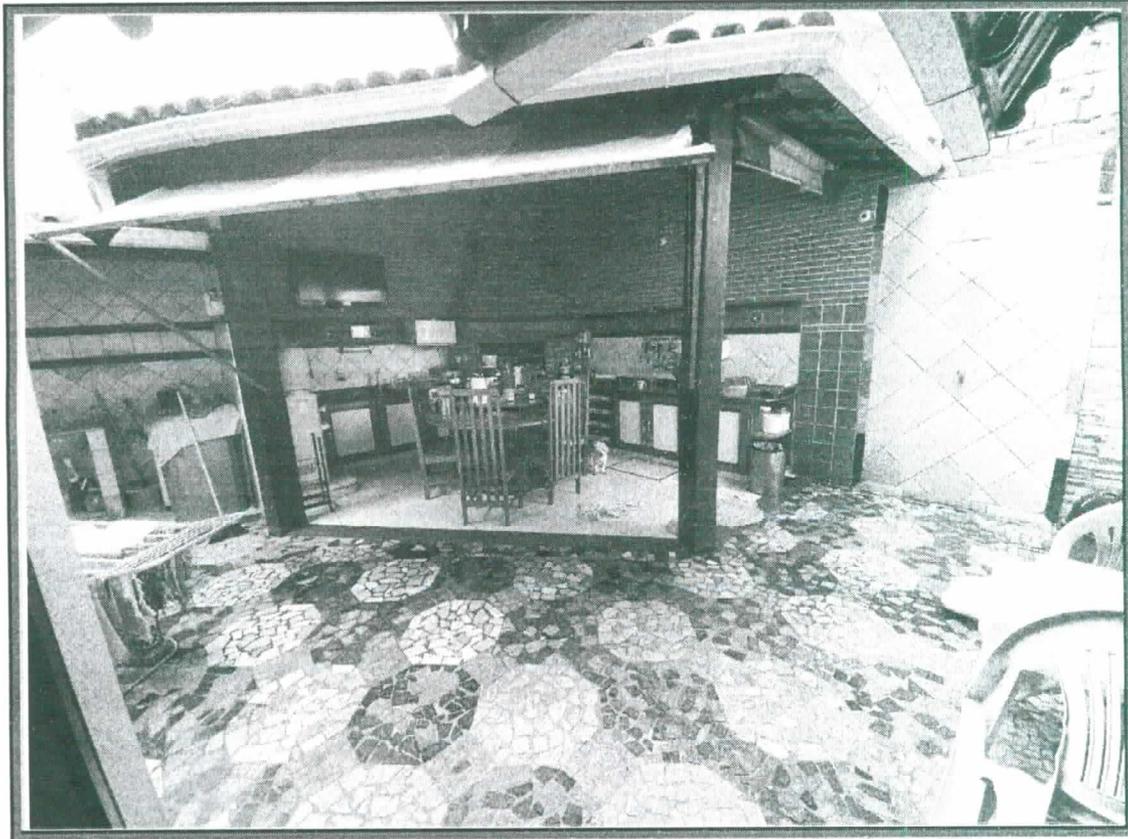
- Suíte ampla, com forro em gesso trabalhado, janela e porta em madeira mogno, banheiro em piso de mármore e balancim para circulação de ar.

(Suíte 02)



- Suíte máster, em forro de gesso trabalhado, banheiro integrado com balancim para ventilação, porta e janela em madeira mogno.

(Área de churrasco)



- Área de churrasco ampla para recreação, churrasqueira em tijolo refratário, chuveiro anexo para banho e serviços gerais, área de serviço em anexo com tanque de 03 cubas e espaço para máquina de lavar, parede revestida em azulejo cor cerâmica.

(Quarto parte superior)

- Quarto amplo com janela e porta em madeira mogno, com vista privilegiada para a Av. Guajará 01.



(Área de serviço- superior)



- Área para multitarefas.

(Escritório)



- Escritório amplo, com janela e porta em madeira mogno, ambiente agradável para leitura e afins.

(Banheiro anexo)