



**ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE ANANINDEUA
GABINETE DO PREFEITO**

DECRETO Nº 1.758 DE 07 de Fevereiro de 2024.

Dispõe sobre a Declaração de Utilidade Pública, para fins de Desapropriação, com Indenização de Benfeitorias, Regularização de Propriedade, Imissão de Posse e demais Direitos Relativos, à Área Urbana descrita no presente Decreto, situado no Município de Ananindeua, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ANANINDEUA, no uso de suas atribuições constitucionais e legais, e as que lhe são conferidas pelo art. 70, VIII, da Lei Orgânica do Município, e

CONSIDERANDO o disposto nos art. 2º, art. 5º, alínea “m”, art. 6º e o art. 7º do Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941;

D E C R E T A:

art. 1º. fica declarada de utilidade pública para fins de desapropriação, com indenização de benfeitorias, regularização de propriedade, e imissão na posse da área urbana, **Loteamento denominado “JARDIM BOM SOSSEG”**, localizada no município de ANANINDEUA - PA, , na quadra formada pelas , **RUA BOM SOSSEGO, PRIVILEGE RESIDENSE, QUADRA BAIRRO BOM SOSSEGO e RUA JÚLIA MEDEIROS**, de formato irregular, abrangendo uma área de **137. 122, 91 m²** (cento e trinta e sete mil, cento e vinte e dois metros quadrados e noventa e um decímetros quadrados) e um perímetro de 1.525,88 m.

Paragrafo Único. As medidas e confinantes da área mencionada no *caput* deste artigo, se inferem no croqui, e memorial descritivo, parte indissociável deste Decreto.

Art. 2º. A área declarada de utilidade pública se destinada a realização de obras públicas do Município de Ananindeua, devendo ter a regularização da propriedade em nome do Município, para sua finalização dentro do citado projeto.

Art. 3º. Fica a Procuradoria Geral do Município e a Secretaria Municipal de Habitação autorizados a promover todas as medidas necessárias para a desapropriação, utilizando como parâmetro o valor de mercado, sem prejuízo de avaliação do valor venal para efeito de IPTU, com vistas à indenização das benfeitorias existentes no imóvel, e possibilitar a efetiva transfrência do terreno em nome do município de Ananindeua junto ao Cartório de Registro de Imóveis desta comarca.

Art. 4º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE ANANINDEUA/PA, 07 DE NOVEMBRO DE 2023.

DANIEL BARBOSA SANTOS
Prefeito Municipal de Ananindeua



**ESTADO DO PARÁ
MUNICÍPIO DE ANANINDEUA
GABINETE DO PREFEITO**

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

O projeto inicia-se a descrição no vértice na coordenada (EX: **792.664,7937** NY: **9.849.836,7711**), no azimute de **261°36'11"** com uma distância de **385,96 m** de frente até o vértice de coordenada (EX: **792.282,9671** NY: **9.849.780,4081**), confrontando com **RUA BOM SOSSEGO**, daí deflete à direita no azimute de **352°00'26"** com uma distância de **121,74 m** do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: **792.266,0402** NY: **9.849.900,9608**), confrontando com **PRIVILEGE RESIDENSE**, daí deflete à direita no azimute de **359°46'20"** com uma distância de **112,19 m** do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: **792.265,5943** NY: **9.850.013,1468**), confrontando com **QUADRA BAIRRO BOM SOSSEGO**, daí deflete à esquerda no azimute de **276°24'15"** com uma distância de **15,16 m** do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: **792.250,5305** NY: **9.850.014,8376**), confrontando com **QUADRA BAIRRO BOM SOSSEGO**, daí deflete à direita no azimute de **4°34'23"** com uma distância de **11,08 m** do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: **792.251,4137** NY: **9.850.025,8795**), confrontando com **QUADRA BAIRRO BOM SOSSEGO**, daí deflete à esquerda no azimute de **274°24'33"** com uma distância de **22,40 m** do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: **792.229,0826** NY: **9.850.027,6014**), confrontando com **QUADRA BAIRRO BOM SOSSEGO**, daí deflete à direita no azimute de **4°03'37"** com uma distância de **150,26 m** do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: **792.239,7223** NY: **9.850.177,4851**), confrontando com **QUADRA BAIRRO BOM SOSSEGO**, daí deflete à direita no azimute de **9°45'33"** com uma distância de **56,43 m** do lado esquerdo até o vértice de coordenada (EX: **792.249,2882** NY: **9.850.233,1014**), confrontando com **QUADRA BAIRRO BOM SOSSEGO**, daí deflete à direita no azimute de **96°45'33"** com uma distância de **242,41 m** ao fundo até o vértice de coordenada (EX: **792.490,0174** NY: **9.850.204,5702**), confrontando com **RUA JÚLIA MEDEIROS**, daí deflete à direita no azimute de **148°44'38"** com uma distância de **133,42 m** do lado direito até o vértice de coordenada (EX: **792.559,2420** NY: **9.850.090,5190**), confrontando com **QUADRA BAIRRO BOM SOSSEGO**, daí deflete à direita no azimute de **157°24'51"** com uma distância de **274,83 m** do lado direito até o vértice de coordenada (EX: **792.664,7937** NY: **9.849.836,7711**), confrontando com **QUADRA BAIRRO BOM SOSSEGO**.

